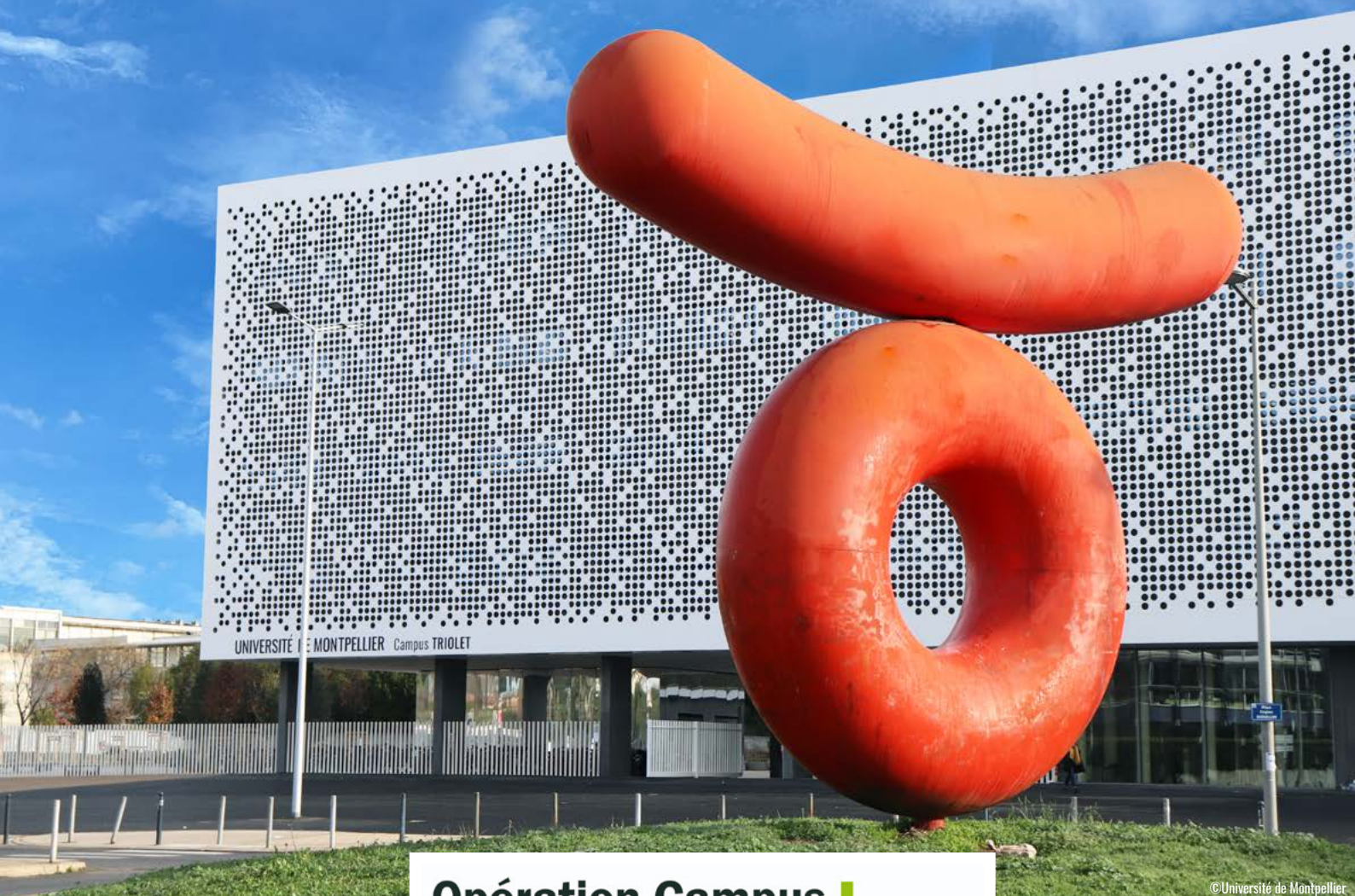


DOSSIER DE PRESSE

INAUGURATION DES BÂTIMENTS DU  
**VILLAGE DES SCIENCES #A**  
DE L'UNIVERSITÉ DE MONTPELLIER



**Opération Campus** | un campus  
Montpellier | intégré

©Université de Montpellier



UNIVERSITÉ DE  
MONTPELLIER

# Opération Campus | un campus Montpellier | intégré



avec leurs partenaires de l'Opération Campus



Étienne GUYOT,  
Préfet de la Région Occitanie, Préfet de Haute-Garonne

Sophie BEJEAN,  
Rectrice de la Région Académique Occitanie,  
Rectrice de l'Académie de Montpellier,  
Chancelière des Universités,

Philippe AUGÉ,  
Président de l'Université de Montpellier

**inaugurent les bâtiments du**

# **VILLAGE DES SCIENCES A DE L'UNIVERSITÉ DE MONTPELLIER RÉALISÉS DANS LE CADRE DE L'OPÉRATION CAMPUS**

**le 11 février 2020 à 10h30**

en présence de

Carole DELGA,  
Ancienne Ministre,  
Présidente de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée

Philippe SAUREL,  
Maire de la Ville de Montpellier,  
Président de Montpellier Méditerranée Métropole,

Antoine ASSUS,  
Architecte mandataire,  
Agence d'architecture Boyer-Gibaud Percheron Assus

et

Thierry CASTELAIN,  
Architecte associé - Trace Architectes.

# Opération Campus Montpellier

un campus  
intégré

5 établissements bénéficiaires

70.000 étudiants

3.300 enseignants-chercheurs  
et chercheurs

2.500 agents administratifs  
et techniques

325M€  
de dotation de l'État

162,5M€ de la Région  
Occitanie / Pyrénées Méditerranée

Réalisation d'Espaces Publics  
par la Ville de Montpellier et  
Montpellier Méditerranée Métropole

Création de la ligne tramway 5 par  
Montpellier Méditerranée Métropole

35 opérations déjà engagées

90.000m<sup>2</sup> de construction réalisés  
ou en cours

50.000m<sup>2</sup> de réhabilitation réalisés  
ou en cours

360ha d'emprises universitaires  
50ha d'aménagements extérieurs

1.200 chambres  
et studios réhabilités

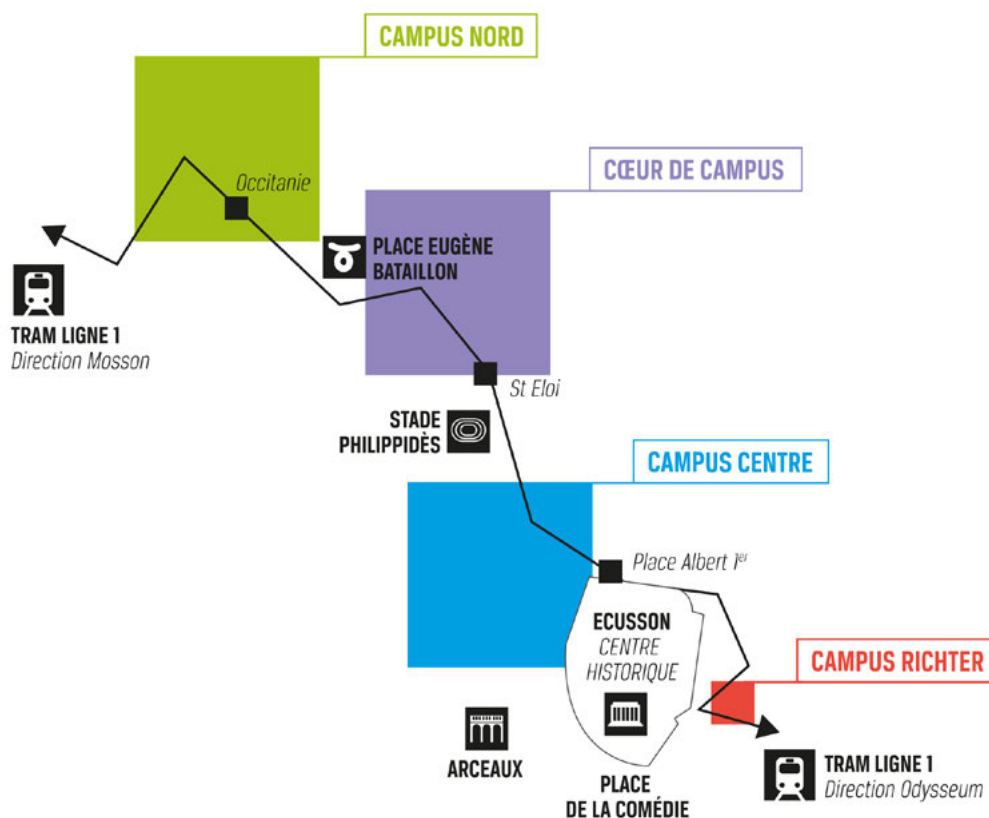
[www.operation-campus.fr](http://www.operation-campus.fr)

L'Opération Campus ou Plan Campus est un plan d'ampleur nationale en faveur de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche. Il a pour objectif de faire émerger en France, plusieurs pôles universitaires d'excellence de niveau international, grâce à une dotation exceptionnelle.

L'Opération Campus de Montpellier associe l'État, la Région Occitanie, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole ainsi que les Établissements universitaires partenaires.

Avec 360 ha d'emprises universitaires et 600 000m<sup>2</sup> bâtis, il s'agit d'une opération de renouvellement urbain de grande ampleur qui vise notamment à :

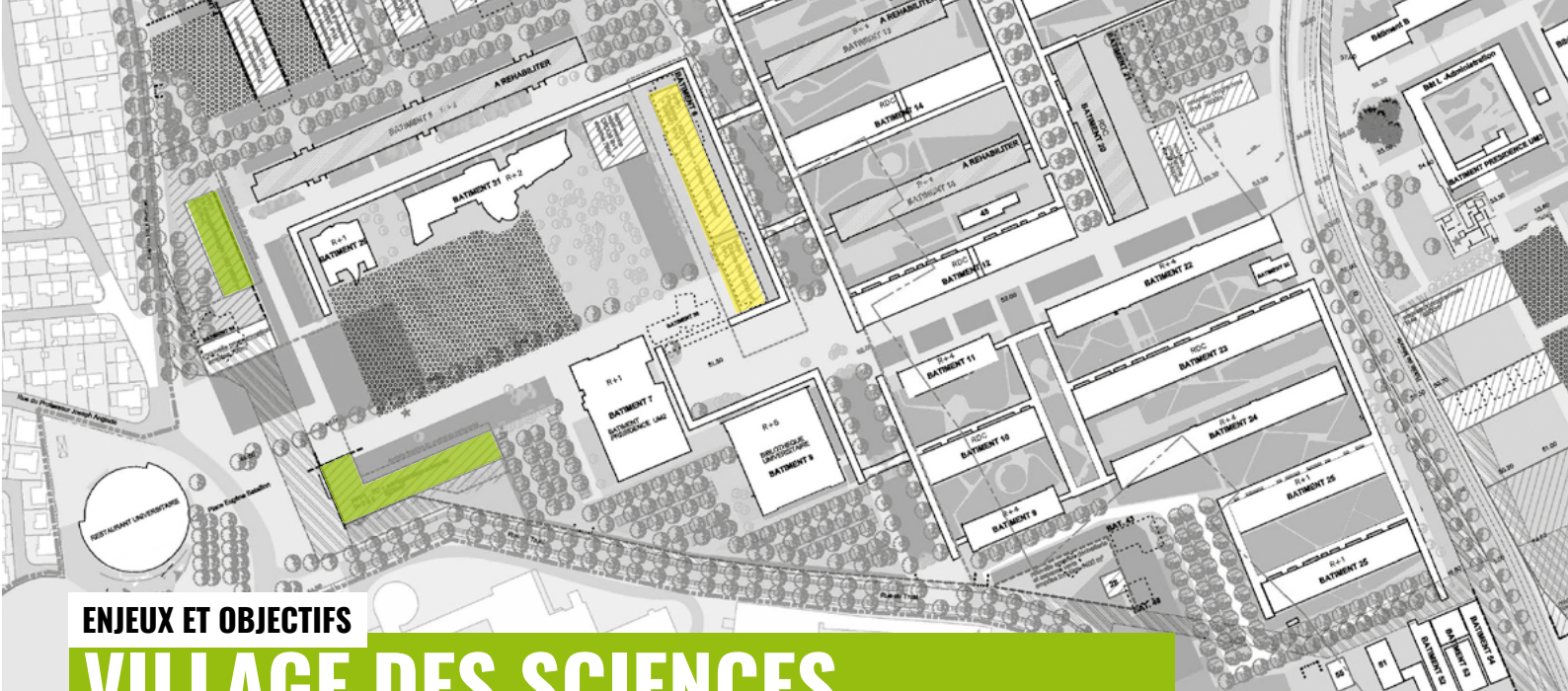
- requalifier les campus et accroître leur visibilité internationale,
- améliorer les conditions d'accueil des étudiants et des équipes de recherche,
- favoriser les synergies entre formation, recherche et innovation.



Sa mission consiste d'une part, en tant que maître d'ouvrage, à définir et mettre en œuvre un projet immobilier et urbain exemplaire et concerté, d'autre part à coordonner les différents partenaires et maîtres d'ouvrage concernés.

Après le pôle STICS (Sciences et Technologies de l'Information, des Composants et des Systèmes) de Saint-Priest, la nouvelle faculté de Médecine et le Pôle chimie Balard, les opérations Village des Sciences et Aménagements Cœur de Campus constituent deux jalons structurants pour le site montpellierain aujourd'hui en service.

D'autres projets majeurs sont en développement ou en travaux, comme celui de l'ATRIUM Learning Center, les laboratoires de Physique de Montpellier, le Village des Sciences B, la restructuration du campus Pharmacie.



## ENJEUX ET OBJECTIFS

# VILLAGE DES SCIENCES

L'opération Village des Sciences couvre la majeure partie du parc d'enseignement existant au sein du campus Triolet pour en améliorer l'état et en redéfinir l'organisation spatiale. Elle prévoit la construction de trois bâtiments en remplacement de cinq bâtiments considérés comme obsolètes et inadaptés aux évolutions de la pédagogie et aux besoins des enseignements.

L'opération Village des Sciences s'inscrit dans un site déjà structuré, et plus largement dans un projet d'ensemble pour le campus. Cette opération combine amélioration du cadre bâti, développement de services aux usagers, valorisation des espaces paysagers pédagogiques et d'agrément et organisation des circulations privilégiant les cheminements piétons et les modes de déplacement doux.

**Avec les premiers bâtiments Village des sciences (A), l'Université de Montpellier restructure en profondeur le campus Triolet et affirme fortement sa présence dans la ville**

Les nouveaux bâtiments (35 et 36) répondent donc aux nécessaires besoins en locaux de formation, notamment ceux de la Faculté des Sciences et à la nécessité d'améliorer les conditions de vie, d'étude et de travail.

Le Village des Sciences consiste à réorganiser une partie essentielle du parc de salles d'enseignement existant par renouvellement du patrimoine bâti. Il intègre l'ensemble des exigences requises pour constituer un environnement de travail de qualité avec des locaux fonctionnels et confortables, tout en rationalisant les moyens associés à la réalisation du projet. Les bâtiments ont été conçus selon les dernières normes environnementales et ils permettent de minimiser les consommations énergétiques.

Dernière étape de l'opération, la déconstruction du bâtiment 6 permettra de reconstituer les axes directeurs du site, ensuite exploités pour la réalisation d'un nouveau bâtiment lors de l'opération Village des Sciences B.

**Par la position stratégique des deux nouveaux bâtiments inaugurés aujourd'hui, ce projet constitue un enjeu à l'échelle du campus et du quartier. L'Université ré-affirme ainsi sa présence dans la ville. Cette nouvelle façade urbaine offre au campus une porte d'entrée à la hauteur de ses valeurs.**

## VILLAGE DES SCIENCES /// A

**CONSTRUCTION DE 2 BÂTIMENTS  
D'UNE SURFACE DE PLANCHER  
GLOBALE DE 12 600 M<sup>2</sup>**

Lancement des travaux  
au 2<sup>nd</sup> semestre 2017

Livraison : janvier 2020

Montant de l'opération : **35 M€** TTC  
Financement : **100% ETAT**  
dans le cadre de l'Opération Campus  
sur emprunt bancaire BEI  
et Banque des Territoires

*L'opération intègre la démolition d'un bâtiment existant de 6 000m<sup>2</sup> (préparation de la phase B) cf. page 8*



## VILLAGE DES SCIENCES A /// BÂTIMENT 36 UN BÂTIMENT MUTUALISÉ DÉDIÉ À L'ENSEIGNEMENT

Ce bâtiment, qui comprend des locaux mutualisés : Il offre un panel de salles d'enseignement pour répondre aux besoins de la Faculté des Sciences, qui en est l'utilisatrice principale.

Le Bâtiment 36 offre aux regards une façade simple, présente sous la forme d'une dentelle perforée, constituant la traduction en langage binaire du nom de scientifiques illustres depuis l'Antiquité. Elle est matérialisée par des panneaux préfabriqués en résine. A la fois évènement spatial et graphique, elle joue avec la pesanteur et semble suspendue au-dessus d'un passage qui relie intérieur et extérieur du campus dans un parcours continu.

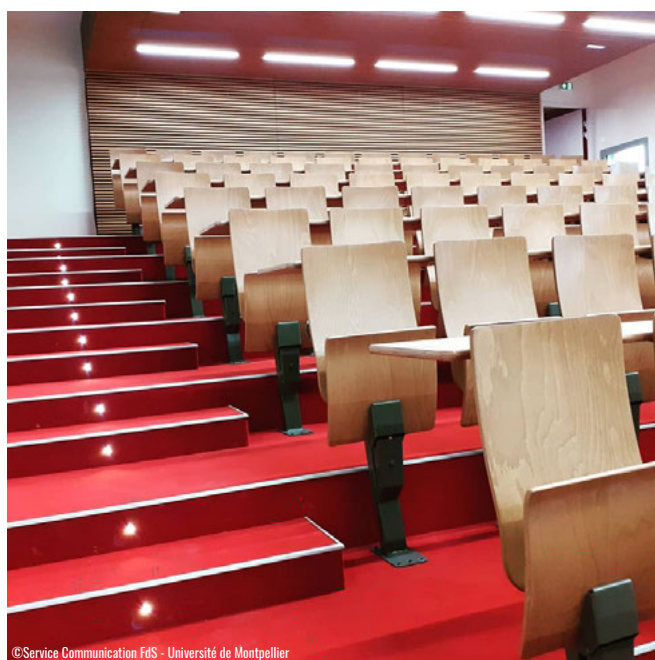
Le bâtiment de cinq niveaux, conçu comme un lieu d'accueil, ouvert et traversant, marque l'entrée du site et constitue un nouvel élément signal pour le campus du Triolet. Aux abords de la place Eugène Bataillon, un passage libéré sous les niveaux supérieurs forme une porte sur la ville et invite à pénétrer au sein du campus. Depuis ce passage couvert, le hall est facile d'accès : ses parois vitrées constituent une longue vitrine qui structure le mail piétonnier, colonne vertébrale du campus. Le projet propose plusieurs espaces de vie, terrasse, loggia et gradins, offrant des lieux de travail et rencontres informelles, confortables et libres d'accès. Ces espaces favorisent les échanges, gages du dynamisme de l'université.

L'opération intègre également des services administratifs et d'accueil des étudiants.

**8 660** m<sup>2</sup>

**9** amphithéâtres  
(3 de 120 et 6 de 80 places),

**49** salles de TD (40) et salles  
d'informatique (9)



©Service Communication FdS - Université de Montpellier



## VILLAGE DES SCIENCES A /// BATIMENT 35 UN BÂTIMENT DÉDIÉ À LA BIOLOGIE ET À L'ÉCOLOGIE

© Service Communication FdS - Université de Montpellier

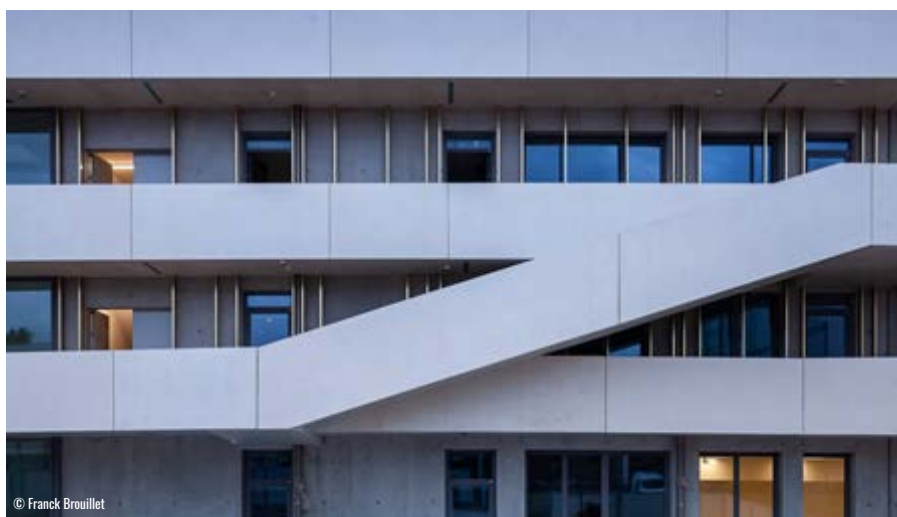
Déployé sur trois niveaux, le bâtiment dédié au Pôle Biologie-Écologie délimite la place Eugène Bataillon en limite Nord.

Composé de plusieurs salles de travaux pratiques et locaux de préparation, il regroupe les enseignements et l'administration du domaine en un site unique, contre trois auparavant. Il permet le déroulement des séances de TP organisées par groupe de vingt personnes, tout en répondant aux conditions de stockage des produits, matériels et spécimens selon les règles de sécurité et d'hygiène.

Le Bâtiment 35 réinterprète l'idée de parcours dans une stratification verticale. Les différents niveaux élargis par leurs coursives latérales se superposent, reliés par des escaliers amples qui proposent une déambulation verticale et périmétrique. Des glissements s'opèrent entre les strates.

Sur ses façades, les grandes coursives en béton forment un large débord sur les baies vitrées, protégeant les salles de l'ensoleillement direct et offrant de vastes espaces de rencontre aux étudiants. Ces coursives répondent également à un aspect fonctionnel, à savoir, séparer les flux étudiants/enseignants par des locaux doublement accessibles.

Le projet permet également l'accès aux espaces végétalisés à vocation pédagogique et aux terrains d'expériences existants du campus, partie intégrante des besoins du département en matière d'enseignement. La création du bâtiment est associée à celle d'une serre.



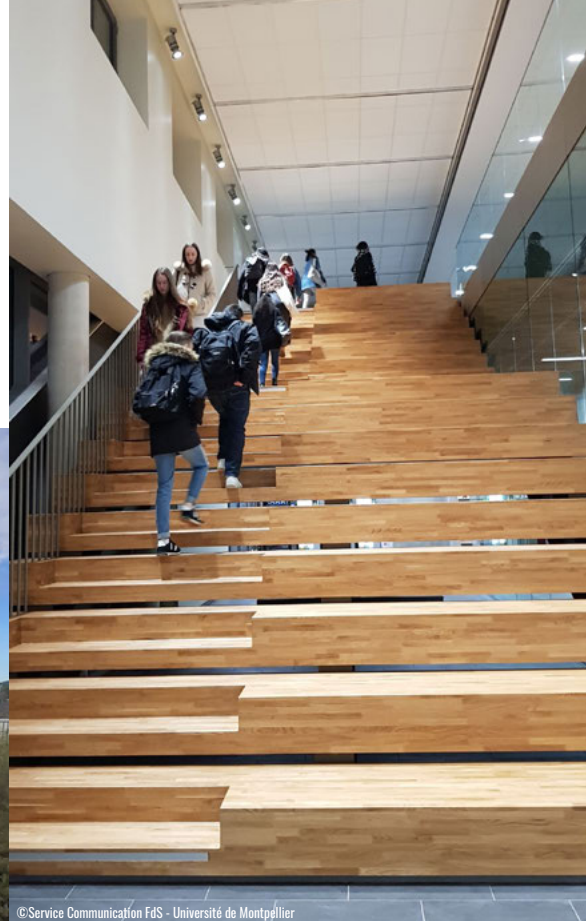
© Franck Brouillet

**3 900** m<sup>2</sup>

**25** salles de travaux pratiques  
et locaux de préparation

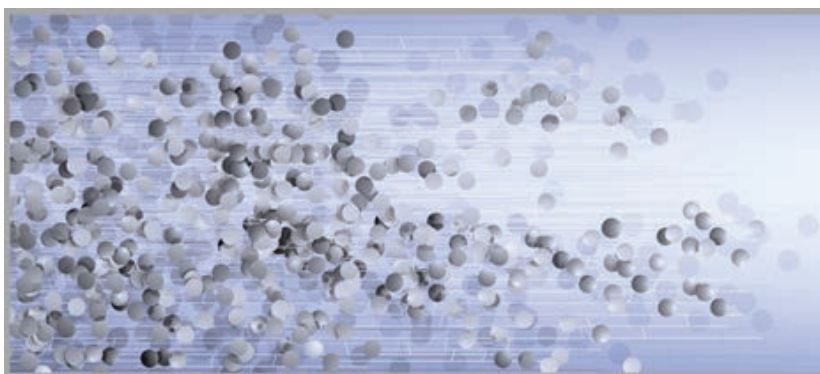
## DES ESPACES RESPONSABLES ET ADAPTÉS AUX USAGES

Intégrant les dernières normes environnementales (Bâtiment Basse Consommation), les espaces, adaptés aux besoins pédagogiques actuels, ont été pensés pour intégrer des évolutions possibles. Le projet doit favoriser l'émulation intellectuelle des usagers, le partage et l'échange d'idées, la convivialité par l'aménagement d'espaces d'agrément d'extérieurs et intérieurs.



©Service Communication FdS - Université de Montpellier

**Le 1% artistique** | À l'Université de Montpellier (UM), les premières œuvres réalisées dans le cadre du 1% artistique datent de la construction du campus Triolet dans les années 1960-1970. Les architectes Philippe Jaulmes et Jean de Richemond conçoivent alors un programme de décoration ambitieux et font appel à des artistes de renom comme Pol Bury, Yaacov Agam, Yvaral et Albert Dupin. La plupart des œuvres réalisées relèvent alors de l'art optique ou cinétique. L'œuvre financée au titre du 1% artistique s'inscrit dans cette tradition et s'accorde avec la symbolique des bâtiments en prenant en compte le vocabulaire architectural des lieux. Le contexte scientifique et culturel du projet architectural, ainsi que ses usages (développés dans les pages précédentes) devront trouver un écho dans la proposition artistique.



Vincent Mauger-détail du plafond tendu dans le bâtiment 36

L'artiste plasticien Vincent MAUGER a été retenu pour sa démarche articulée autour de la recherche de matérialisation de ce que serait un espace mental (comme celui de l'étudiant / futur chercheur). Ces paysages mentaux prennent ainsi la forme de sculptures et s'échafaudent comme des constructions mathématiques ou schématiques élaborées, comparables à des structures « biomimétiques ».

Le Village des Sciences sera vraiment complet quand la phase B aura vu le jour avec la construction du nouveau bâtiment 6.

### LE BÂTIMENT 6 SERA DÉDIÉ AUX ENSEIGNEMENTS TECHNIQUES, A LA VIE ETUDIANTE ET AUX SERVICES MEDICAUX

Le bâtiment 6 actuel va être libéré et démolé. Un bâtiment neuf viendra en lieu et place déployer un projet d'environ 5 000 m<sup>2</sup> de surface utile qui se déclinera en deux éléments distincts : un ensemble d'enseignements et un ensemble vie de campus dédié aux étudiants et à la médecine préventive.

L'ensemble enseignement sera composé de quatre départements (Physique, EEA, Informatique, Mécanique) dont certains comportent de fortes spécificités (charges au sol, processus antivibratoires, etc.).

Le nouveau bâtiment 6 favorisera par sa transparence et sa perméabilité, les échanges et les circulations, au cœur même du campus.



# LE VILLAGE DES SCIENCES CONTRIBUENT À LA CRÉATION D'UN CŒUR DE CAMPUS AUSSI BIEN PAR LA CRÉATION DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS PÉDAGOGIQUES QUE PAR LEUR PARTICIPATION À LA VIE ÉTUDIANTE.

## LES AMÉNAGEMENTS CŒUR DE CAMPUS

Le Village des Sciences prend place au cœur d'un dispositif de renouvellement urbain et paysager qui remodèle en profondeur le campus : l'opération Aménagements Cœur de Campus.

Par la requalification des espaces extérieurs des campus Nord de Montpellier, Triolet, Balard et route de Mende, ce projet paysager et urbain s'appuie sur le modèle du parc urbain et vise à valoriser les campus en y développant des espaces de vie et des aménagements de qualité pour l'ensemble des usagers.

L'intervention sur les espaces extérieurs est menée de manière phasée pour accompagner les différentes opérations de bâtiment. Ainsi la livraison des bâtiments 35 et 36 du Village des Sciences s'accompagne de mise en service d'un vaste espace aménagé en entrée de site qui vient compléter plusieurs aménagements déjà livrés (terrasse du (S)Pace, requalification du parc historique, création de nouveaux espaces de vie avec une dimension de valorisation et pérennisation du patrimoine arboré).

Ces aménagements ont permis le développement d'axes apaisés favorisant les mobilités douces et l'amélioration de l'accessibilité PMR. Le campus est conforté dans sa fonction de parc méditerranéen. Ces travaux ont aussi permis la mise en œuvre d'une gestion des eaux pluviales à l'échelle du bassin versant par la mise en œuvre de plusieurs bassins de rétention, dont l'un des principaux (2 000 m<sup>3</sup>) se situe entre les deux bâtiments 35 et 36.

La Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole, partenaires de l'Opération Campus, accompagneront la reconfiguration de l'entrée du Campus en intervenant sur la place Eugène Bataillon.



# LES ACTEURS DU VILLAGE DES SCIENCES

## Bénéficiaire :

Université de Montpellier

## Financeurs :

Aménagements et Bâtiments : Etat/Opération Campus  
Banque Européenne d'Investissement – Banque des Territoires  
Premiers équipements : Université de Montpellier

## Equipe de maîtrise d'œuvre :

Aménagements et Bâtiments : Etat/Opération Campus  
Banque Européenne d'Investissement – Banque des Territoires  
Premiers équipements : Université de Montpellier

Architecte mandataire - Agence Boyer-Gibaud Percheron Assus  
Architecte associé - Trace Architecte Associés  
Bureau d'études - EDEIS  
Acousticien - Gui Jourdan Acousticien  
Economiste - SARL Bernard Poissonnier  
Bureau de contrôle - SOCOTEC  
AMO thermique et énergétique : H3C Énergies  
OPC - CRX Sud  
SPS - DEKRA  
Géotechnicien - ECR Environnement

## Entreprises :

Gros œuvre - charpente métallique - SOGEA SUD BATIMENT  
Étanchéité - couverture - SMAC  
Menuiseries extérieurs et protections solaires mobiles - BARSALOU  
Revêtements de façades - BARDAGES  
Protections solaires mobiles - INDIGO Menuiseries intérieures - ARCITA  
Cloisons - isolation Intérieure - faux plafonds - SAS SODAC  
Revêtements de sols durs - CARRILLO  
Revêtements de sols souples - GARCIA ET FILS  
Peinture - signalétique - LANGUEDOC CHANTIER  
Mobilier amphithéâtres - SN MUSSIDAN SIEGES  
Cloisons mobiles - ALGAFLEX  
Appareils élévateurs - KONE  
Cvc - plomberie - gaz - SPIE  
Équipements spécifiques de laboratoire - DELAGRAVE  
Électricité cfo - cfa - ENGIE INEO  
VRD - EIFFAGE  
Plafond tendu - DECOSTAFF  
Déplacement œuvre d'art - A. CORROS



©Université de Montpellier



©Service Communication FdS - Université de Montpellier



©Service Communication FdS - Université de Montpellier



## CONTACTS PRESSE

Académie de Montpellier  
Johanna MEDALIN

Université de Montpellier  
Patrick Paris  
0434433492 | 0613494800

Opération Campus / UPVM3  
Fabrice Chomarat  
0467142274

**Opération Campus** | un campus  
**Montpellier** | intégré



UNIVERSITÉ DE  
MONTPELLIER

avec leurs partenaires de l'Opération Campus

